

### **Artikel 1 – Algemeen**

1.1 In deze algemene voorwaarden wordt verstaan onder: bij een overeenkomst als bedoeld in Artikel 2.1 en/of de partij aan wie Davenne Bouwkundig Adviesburo een aanbieding uitbrengt;

Opdrachtnemer: DBA, gevestigd te Dordrecht

Opdrachtgever: de wederpartij van Davenne Bouwkundig Adviesburo

1.2 Alle bedingen in deze algemene voorwaarden zijn tevens gemaakt ten behoeve van alle van Opdrachtnemer en alle andere personen voor wie Opdrachtnemer aansprakelijk kan worden gehouden.

### **Artikel 2 - Toepasselijkheid**

2.1 Deze algemene voorwaarden maken deel uit van en zijn van toepassing op alle overeenkomsten van opdracht, strekkende tot het verrichten van werkzaamheden door Opdrachtnemer, van alle daaruit voortvloeiende en/of daarmee samenhangende overeenkomsten tussen

Opdrachtgever en Opdrachtnemer, respectievelijk hun rechtsopvolgers, alsmede van alle door Opdrachtnemer gedane aanbiedingen en/of offertes

2.2 Van deze algemene voorwaarden afwijkende bedingen zijn slechts van kracht indien en voor zover deze uitdrukkelijk en schriftelijk tussen Opdrachtnemer en Opdrachtgever zijn overeengekomen

### **Artikel 3 - Gegevens en informatie**

3.1 Opdrachtnemer is slechts gehouden tot (verdere) uitvoering van de opdracht indien Opdrachtgever alle door Opdrachtnemer verlangde gegevens en informatie, in de vorm en op de wijze als door Opdrachtnemer met opdrachtgever is overeengekomen. Extra kosten en/of vertraging in de uitvoering, ontstaan doordat Opdrachtgever de verlangde gegevens of informatie niet, niet tijdig of niet heeft verstrekt, komen geheel voor rekening van Opdrachtgever.

### **Artikel 4 - Uitvoering van de opdracht**

4.1 Opdrachtnemer bepaalt de wijze waarop en door welke perso(o)n(en) de opdracht wordt uitgevoerd, doch neemt daarbij de door Opdrachtgever kenbaar gemaakte wensen zoveel mogelijk in acht

4.2 Termijnen waarbinnen werkzaamheden dienen te zijn voltooid gelden als indicatie en niet als fatale termijnen, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.

4.3 De overeenkomst kan - tenzij vaststaat dat uitvoering blijvend onmogelijk is- door Opdrachtgever niet wegens termijnoverschrijding worden ontbonden.

### **Artikel 5 - Intellectuele en industriële eigendomsrechten**

5.1 Alle rechten met betrekking tot producten van de geest die Opdrachtnemer bij de uitvoering van de opdracht ontwikkelt of gebruikt, daaronder mede begrepen adviezen, werkwijzen, (model)contracten, systemen, systeemontwerpen, voorbereidend materiaal en computerprogramma's, komen toe aan Opdrachtnemer en/ of haar licentiegevers.

5.2 Behoudens de uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming van Opdrachtnemer is het Opdrachtgever niet toegestaan de producten van de geest als bedoeld in lid 1 van dit artikel of de vastlegging daarvan op gegevensdragers al dan niet tezamen met of door inschakeling van derden te verveelvoudigen, openbaren of exploiteren en/of deze anderszins aan derden ter beschikking te stellen, zulks onverminderd het bepaalde in (artikel 6.1) van deze algemene voorwaarden.

### **Artikel 6 - Geheimhouding**

6.1 Opdrachtnemer is verplicht de door of namens Opdrachtgever verschafte gegevens en informatie geheim te houden tegenover derden die niet bij de uitvoering van de opdracht zijn betrokken. Deze verplichting geldt niet voor zover op Opdrachtnemer een wettelijke of beroepspllicht rust tot openbaarmaking of Opdrachtgever Opdrachtnemer van de geheimhoudingspllicht heeft ontheven.

### **Artikel 7 - Honorarium**

7.1 Opdrachtgever is aan Opdrachtnemer een honorarium alsmede vergoeding van gemaakte kosten verschuldigd overeenkomstig de met Opdrachtgever gesloten overeenkomst.

7.2 Alle honoraria zijn exclusief BTW Eventueel na de offertedatum of de datum van inwerkingtreding van de overeenkomst opgelegde belastingen, heffingen of andere van overheidswege opgelegde kosten zullen aan Opdrachtgever worden doorberekend.

7.3 Opdrachtnemer is gerechtigd de door haar gehanteerde opdrachtbedragen en tarieven jaarlijks per 1 januari door schriftelijke mededeling aan Opdrachtgever aan te passen volgens de wijziging van het prijsindexcijfer jaartotalen van de consumentenprijsindex alle huishoudens, zoals vastgelegd door het CBS, tenzij partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen.

### Artikel 8 - Betaling

8.1 Betaling dient zonder enige aftrek, korting of verrekening in Nederlandse of een andere nadere overeen te komen valuta te geschieden door storting of overmaking op het op de factuur aangegeven bankrekeningnummer binnen 30 dagen na factuurdatum.

8.2 Indien Opdrachtgever niet binnen de in lid 1 van dit artikel genoemde termijn heeft betaald, is Opdrachtnemer gerechtigd, nadat hij Opdrachtgever tenminste eenmaal heeft aangemaand te betalen, zonder nadere ingebrekestelling en onverminderd de overige rechten van Opdrachtnemer (daaronder begrepen, maar niet beperkt tot het recht de uitvoering van de opdracht op te schorten), vanaf de vervaldag Opdrachtgever de wettelijke rente in rekening te brengen tot op de datum van algehele voldoening.

8.3 Alle buitengerechtelijke kosten die Opdrachtnemer maakt in verband met de incasso van een vordering op Opdrachtgever zijn voor rekening van Opdrachtgever.

8.4 Iedere betaling door Opdrachtgever strekt tot voldoening van achtereenvolgens de buitengerechtelijke kosten, de gerechtelijke kosten, de renten en de openstaande hoofdsommen in volgorde van ouderdom, ongeacht andersluidende aanwijzingen van Opdrachtgever.

8.5 Opdrachtgever kan slechts bezwaar maken tegen de factuur binnen 60 dagen.

### Artikel 9 – Klachten

9.1 Een klacht met betrekking tot verrichte werkzaamheden of het factuurbedrag dient op straffe van verval van alle aanspraken binnen 60 dagen na de verzenddatum van de stukken of informatie waarover Opdrachtgever reclameert, dan wel, indien Opdrachtgever aantoonbaar dat hij het gebrek redelijkerwijs niet eerder kon ontdekken, binnen 60 dagen na de ontdekking van het gebrek, schriftelijk aan Opdrachtnemer te worden kenbaar gemaakt.

9.2 In geval van een terecht uitgebrachte klacht heeft Opdrachtnemer de keuze tussen aanpassing van het in rekening gebrachte honorarium, het kosteloos verbeteren of opnieuw verrichten van de desbetreffende werkzaamheden of het geheel of - gedeeltelijk niet (meer) uitvoeren van de opdracht tegen een restitutie van door Opdrachtgever reeds betaald honorarium naar evenredigheid.

### Artikel 10 - Aansprakelijkheid

10.1 Opdrachtnemer is jegens Opdrachtgever aansprakelijk voor directe schade die Opdrachtgever lijdt ten gevolge van een gebruikelijke en toereikende verzekering

toerekenbare tekortkoming in de uitvoering van de opdracht voor zover de tekortkoming bestaat in het niet in acht nemen van de zorgvuldigheid en deskundigheid waarop bij de uitvoering van de opdracht mag worden vertrouwd en op voorwaarde dat Opdrachtnemer - indien en voor zover wettelijk vereist - schriftelijk door Opdrachtgever in gebreke is gesteld, waarbij Opdrachtnemer een redelijke termijn is gegund haar verplichtingen alsnog na te komen. Opdrachtnemer is evenwel niet aansprakelijk voor:

- bij Opdrachtgever of derden ontstane schade die het gevolg is van de verstrekking van onjuiste of onvolledige gegevens of informatie door Opdrachtgever aan Opdrachtnemer of anderszins het gevolg is van een handelen of nalaten van Opdrachtgever;

- bij Opdrachtgever of derden ontstane schade die het gevolg is van een handelen of nalaten van door Opdrachtnemer ingeschakelde hulppersonen (werknemers van Opdrachtnemer daaronder niet begrepen), ook indien deze werkzaam zijn bij een met Opdrachtnemer verbonden organisatie;
- bij Opdrachtgever of derden ontstane bedrijfs-indirecte of gevolgschade.

10.2 De in lid 1 van dit artikel vermelde uitsluitingen van de aansprakelijkheid van Opdrachtnemer gelden niet voor zover de schade het gevolg is van opzet of grove schuld van Opdrachtnemer.

10.3 Een vordering tot vergoeding van schade dient uiterlijk binnen twaalf maanden nadat Opdrachtgever de schade heeft ontdekt of redelijkerwijze had kunnen ontdekken bij Opdrachtnemer te zijn ingediend, bij gebreke waarvan het recht op schadevergoeding vervalt.

10.4 Indien Opdrachtnemer werkzaamheden verricht met gebruikmaking van door de Opdrachtgever aangewezen of verstrekte zaken of materialen, valt slechts de uitvoering van die werkzaamheden onder haar verantwoordelijkheid en is het gebruik van die zaken/materialen voor risico van Opdrachtgever.

10.5 Indien een werknemer van Opdrachtnemer zich voor het verrichten van werkzaamheden ten behoeve van de Opdrachtgever op een bij deze in gebruik zijnde locatie bevindt, staat de Opdrachtgever er zowel jegens Opdrachtnemer als jegens die werknemer voor in dat de omstandigheden waaronder die werknemer zijn werkzaamheden dient te verrichten voldoen aan alle dienaangaande redelijkerwijze te stellen veiligheidseisen waaronder in ieder geval begrepen alle veiligheidseisen geldend krachtens wet of daarop gebaseerde regelgeving.

10.6 Onverminderd de bovenstaande leden van dit artikel, is de Opdrachtgever verplicht een

(bijvoorbeeld een CAR-verzekering) af te sluiten voor de projecten waarop de opdracht betrekking heeft. De Opdrachtnemer is niet aansprakelijk voor de afwezigheid van een gebruikelijke en toereikende verzekering voor het project waarop de opdracht betrekking heeft.

#### **Artikel 11 - Vervaltermijn**

11.1 Voor zover in deze algemene voorwaarden niet anders is bepaald, vervallen vorderingsrechten van Opdrachtgever uit welken hoofde ook jegens Opdrachtnemer in verband met het verrichten van werkzaamheden door Opdrachtnemer in ieder geval na één jaar na het moment waarop Opdrachtgever bekend werd of redelijkerwijs bekend kon zijn met het bestaan van deze rechten.

#### **Artikel 12 - Ontbinding**

12.1 Indien Opdrachtgever niet, niet behoorlijk of niet tijdig aan enige verplichting, welke voor haar uit de overeenkomst mocht voortvloeien en zij ook na deugdelijke schriftelijke ingebrekestelling waarbij verplichtingen alsnog na te komen in verzuim is, worden al haar verplichtingen onmiddellijk opeisbaar en is Opdrachtnemer te harer keuze gerechtigd, zonder enige verplichting tot schadevergoeding en onverminderd de haar verder toekomende rechten, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, dan wel de (verdere) uitvoering van de overeenkomst op te schorten.

12.2 Indien de Opdrachtgever in staat van faillissement verkeert, aan haar surseance van betaling is verleend of indien sprake is van een onder curatelenstelling van de wederpartij of stillegging of liquidatie van haar bedrijf worden al haar verplichtingen onmiddellijk opeisbaar en is Opdrachtnemer te harer keuze gerechtigd, zonder enige verplichting tot schadevergoeding en onverminderd de haar verder toekomende rechten, de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden, dan wel de (verdere) uitvoering van de overeenkomst op te schorten.

#### **Artikel 13 - Overmacht**

13.1 Indien de behoorlijke nakoming door Opdrachtnemer ten gevolge van één of meer omstandigheden, niet verwijtbaar zijn aan Opdrachtnemer, geheel of gedeeltelijk onmogelijk is hetzij tijdelijk, hetzij blijvend, heeft Opdrachtnemer het recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder dat zij tot enigerlei schadevergoeding gehouden is.

13.2 Ontbinding van de overeenkomst laat de gelding tussen partijen van deze algemene voorwaarden onverlet.

#### **Artikel 14 - Conversie**

14.1 Indien en voor zover op grond van redelijkheid en billijkheid of eventueel onredelijk bezwarend karakter op enige bepaling in deze algemene voorwaarden geen beroep kan worden gedaan, dan komt aan die bepaling qua inhoud en strekking een zoveel mogelijk overeenkomstige, zo nodig minder verstrekkende, betekenis toe, zodat daarop wel een beroep kan worden gedaan.

#### **Artikel 15 - Non-concurrentie**

15.1 Behoudens schriftelijke toestemming van de Opdrachtnemer zal de Opdrachtgever zich onthouden van het in dienst nemen van werknemers van de Opdrachtnemer die in de 12 voorafgaande maanden betrokken zijn geweest bij de uitvoering van de overeenkomst.

15.2 Bij overtreding van artikel 15.1 verbeurt de Opdrachtgever ten behoeve van Opdrachtnemer een direct opeisbare boete van vijftigduizend euro (EUR 40.000,-- excl. BTW) onverminderd het recht van de Opdrachtnemer om nakoming van het in artikel 15.1. genoemde verbod te eisen en of vergoeding van schade te vorderen.

#### **Artikel 16 - Rechts- en forumkeuze**

16.1 Op alle overeenkomsten tussen Opdrachtgever en Opdrachtnemer is uitsluitend het Nederlands recht van toepassing.